



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-06/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.06.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						21 674,64
Влажная протирка дверей		м2	48,00	5,08	243,84	1	243,84
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	1	18,83
Влажная протирка перил		м2	16,20	4,03	65,29	9	587,57
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	5,04	18,95	9	170,55
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	9	68,31
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,66	504,81	9	4 543,25
Выкашивание газонов комбинированных(80%)		м2	1 060,00	5,33	5 649,80	1	4 519,84
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	4,03	1 225,52	1	1 225,52
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	2,32	705,51	1	705,51
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	21	727,44
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	21	1 982,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(70%)		м2	390,00	0,37	144,30	21	2 121,21
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	65,00	0,25	16,25	21	341,25
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	44,00	0,29	12,76	21	267,96
Уборка газонов летний период (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,30	144,00	12	1 728,00
Уборка газонов летний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,30	174,00	12	2 088,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	28,00	0,57	15,96	21	335,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					10 101,91
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (часть ст. ТСН с подводками кв. 13)		мп	6,12	1 098,98	2 015,55	8 736,91
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 783,00
Закрытие подвала (3 под.)		шт	1,00	283,99	1 499,01	1 783,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,85	14 593,77
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	58,57	479,10
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,180	23,77	194,44
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	75,000	3,02	226,50
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	965,81	965,81
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,25	8 528,83
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

61 226,91

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

- Всего за период с **01.06.2023г.** по **30.06.2023г.** выполнено работ на общую сумму **61 226,91** (Шестьдесят одна тысяча двести двадцать шесть рублей 91 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

